

PLE ORDINARI FEBRER

ORDRE DEL DIA

1. **Aprovació, si escau, de l'acta número 1/26, corresponent a la sessió ordinària de data 28 de gener de 2026.**
2. **Informacions de l'Alcaldia.**

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE

3. **Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla General Metropolità per a la regulació de l'ús residencial col·lectiu i la seva compatibilitat amb l'ús d'habitatge a Esplugues de Llobregat.**

Es proposa aprovar inicialment una modificació del Pla General Metropolità amb l'objectiu d'ordenar la implantació dels allotjaments col·lectius i preservar l'ús principal d'habitatge als barris. La mesura respon a la necessitat d'evitar que l'oferta d'allotjament temporal redueixi el parc destinat a residència habitual en el municipi d'Esplugues de Llobregat, que ha estat declarat com a zona de mercat d'habitatge tens.

Les activitats que actualment disposin de títol habilitant podran continuar en funcionament, si bé en el cas dels habitatges d'ús turístic s'aplicaran les limitacions establertes per la legislació vigent.

El document s'exposarà a informació pública durant un mes perquè la ciutadania el pugui consultar i presentar al·legacions abans de la seva aprovació definitiva, i se sol·licitarà informe a la Direcció General de Turisme.

4. **Dictamen que proposa la modificació del contracte pel servei de neteja i desinfecció dels edificis, dependències i locals municipals.**

Els serveis tècnics municipals responsables del contracte del servei neteja i desinfecció dels edificis, dependències i locals municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat proposen modificar aquest contracte com a conseqüència de l'adquisició, per part de l'Ajuntament, de nous espais o edificis municipals o bé, davant la necessitat incrementar les hores de prestació del servei de neteja a edificis ja existents on l'activitat o freqüència del seu ús s'ha vist incrementat.

Amb l'execució d'aquestes modificacions es fixa el preu del contracte d'aquest servei en un import total 5.152.681,12 € IVA inclòs, la qual cosa suposa una modificació a l'alça de 34.726,54 € (IVA inclòs) que representa un 0,69 % respecte el preu d'adjudicació.

Per tant, s'eleva a la consideració d'aquest Ple l'acord d'aprovació de la modificació del contracte de servei neteja i desinfecció dels edificis, dependències i locals municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa MULTISERVEIS NDAVANT SL.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE GOVERN INTERN I CIUTAT INNOVADORA

5. Dictamen que dona compte del decret d'Alcaldia d'aprovació de la liquidació del Pressupost municipal 2025.

Es dona compte al Ple de la liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2025, les dades més significatives del qual són:

- El resultat pressupostari ajustat de 5.206.511,02 € (superàvit pressupostari).
- El romanent de tresoreria presenta un resultat positiu de 56.498.684,95 €, dels quals 47.203.504,35 € corresponen al romanent de tresoreria per a despeses generals.

Referent a les regles fiscals, es dona compliment dels indicadors de sostenibilitat financera i s'incompleixen l'objectiu d'estabilitat pressupostària, amb una necessitat de finançament en termes SEC d'1.693.852,44 €, i la regla de la despesa, per import de 4.997.190,03 €.

6. Dictamen que proposa l'aprovació d'un expedient de modificació de crèdit del Pressupost municipal en vigor.

L'expedient de modificació que se sotmet a aprovació plenària conté modificacions de crèdits referides a despeses ordinàries i despeses de capital. Es doten crèdits extraordinaris per import de 4.373.805,39 € i se suplementen crèdits per import de 8.542.590,50 €, fent un total de 12.909.395,89 €.

Aquestes dotacions es financen amb 7.000,00 € que es donen de baixa d'una partida del capítol 2 i la resta es finança amb romanent líquid de tresoreria per a

despeses generals obtingut de la liquidació de l'exercici 2025. L'import total net d'increment de despeses del pressupost és de 12.909.395,89 €.

Les modificacions de crèdit del Pressupost ascendeixen a 955.402,01 € i tenen com a objectiu ajustar els crèdits inicials aprovats en el Pressupost 2026 a les necessitats de despesa que han sorgit i que poden ésser finançades amb el romanent líquid de tresoreria per a despesa general obtingut.

Els ajustos efectuats en els crèdits inicials dels capítols II, III i IV més rellevants han estat els següents:

- Honoraris Urbanisme: 364.810,70 €
- Conservació parcs públics: 150.000,00 €
- Projecte districtes d'innovació: 73.500,00 €
- Recollida selectiva de petits residus: 40.000,00 €
- Vestuari, complements i calçat policia local: 39.834,85 €

La modificació de crèdit que afecta a despeses de capital ascendeix a un increment net de 11.953.993,88 €. Es tracta de la següent:

- Millora espai públic (projecte 4x100): 1.550.000,00 €
- Legalització enllumenat públic: 1.189.194,22 €
- Reforma saló de plens i planta 1 de la Casa Consistorial: 1.173.256,47 €
- Renovació Espai Corberó: 982.152,50 €

7. Dictamen que dona compte del període mitjà de pagament a proveïdors corresponent al 4t trimestre exercici 2025.

Es dona compte al Ple de l'Ajuntament que es compleix amb la normativa sobre període mitjà de pagament a proveïdors, ja que el període mitjà de pagament ha estat durant el quart trimestre de 2025 de 6,52 dies.

Per a la realització del càlcul s'ha pres com a data inicial del període de pagament la data d'aprovació de la factura per l'òrgan competent.

8. Dictamen que dona compte del compliment de la normativa sobre morositat en el pagament a proveïdors durant el 4t trimestre exercici 2025.

D'acord amb la normativa que estableix les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, es dona compte al Ple de l'Ajuntament que es compleix amb els terminis sobre morositat en el pagament a proveïdors, destacant les següents dades:

- Període mitjà: 26,09 dies.
- Total nombre de pagaments realitzats al quart trimestre: 1.346
- Total import de pagaments realitzats al quart trimestre: 7.456.379,03 €

COMISSIÓ INFORMATIVA DE CICLES DE VIDA I CIUTAT DELS DRETS

9. Dictamen que proposa l'aprovació d'adhesió a la Taula del Sensellarisme del Consell Comarcal del Baix Llobregat.

En data 15 de desembre de 2025, el Ple del Consell Comarcal del Baix Llobregat va aprovar la creació de la Taula de Sensellarisme del Baix Llobregat, així com el seu Reglament intern de funcionament.

La creació d'aquesta Taula per part del Consell Comarcal del Baix Llobregat respon a la necessitat d'articular un espai estable de coordinació supramunicipal davant la complexitat del fenomen del sensellarisme, per tal de poder detectar les necessitats i la diagnosi compartida amb definició de circuits d'intervenció coordinats.

Esplugues de Llobregat ha estat convidada a l'adhesió en data 23 de desembre de 2025.

Es proposa l'aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat a la Taula de Sensellarisme del Consell comarcal del Baix Llobregat així com la designació de les persones representants de l'Ajuntament a la Taula, de conformitat amb l'article 4 del Reglament per un període de 2 anys renovables.

MOCIONS

4/26.- Moció dels Grups Municipals Socialista, Esplugues En Comú Podem i la regidora no adscrita en suport als tres dictàmens aprovats pels Consell Consultiu de la Gent Gran del Baix Llobregat.

S'annexa moció.

5/26.- Moció del Grup Municipal VOX para regular el acceso a dependencias municipales en casos de ocultación integral del rostro.

S'annexa moció.

6/26.- Moció del Grup Municipal VOX sobre la regularización masiva de inmigrantes ilegales.

S'annexa moció.